

Født: 06. 01. 1943

Tittel : Sivilarkitekt

Firma : Eier og daglig leder av EIDSVOLL ARKITEKTEN Erik Ruud, Org.nr.: 970 291 768 MVA.

Medlemskap : MNAL

UTDANNELSE :

1972 Eksamen ved Arkitekthøgskolen i Oslo.

1976 Reguleringskurs Dømmesmoen,
Det Norske Hageselskap sommerkurs.

1983 Kurs NBI - Bebyggelsesplaner for boligbebyggelse.

1985 NITO: Branteknikk for arkitekter, gjennomgang av nye forskrifter.

1992 Kurs NBI - bebyggelsesplaner/ nye husbankregler.

1997 NPA kurs, 2 dager - Plan og bygningslov 01.07.1997.

STUDIEREISER:

1991 Arrangerte sammen med fylkeskommunen, reise for Nannestad formannskap til Munchen for å se på ny hovedflyplass og høre berørte kommuners erfaring.

1991/92 Flere reiser til Stockholm/ Arlanda for å formidle konsekvensen av flyplassutviklingen på samfunnsutviklingen i Stokholmsregionen til politikere i Nannestad kommune.

1993 Studiereise til Mannheim for Gardermobanen med representanter for berørte kommuner og brukergrupper for å formidle begrep om moderne høyhastighetstog og utbygging for dette.

1993 Studiereise til Stokholm med fylkeskommunen for å se på samfunnsutvikling i forhold til kollektivutbygging/ X2000 syd for byen ned til Sødertelje. (Bl.a. Erskine)

1994 Studiereise til London vedr. tunnelbygging og konsekvenser for regulering.
Besøkte EuroChannel.

1995 Studiereise med Gardermobanen til Hannover for studie av høyhastighetstog og støyskjerming.
Besøkte også Storebeltprosjektet.

2000 – 2005 Flere faglige besøk i Gøteborg, Malmø, København og London.

2006 Studiereise Helsingfors.

2006 Faglig besøk i New York og London.

2015 Fagtreff NORDPLAN 79 i Stockholm med befaring i drabantbyene fra 60-/70-tallet og innføring i utviklingen av Slussen.

DATAERFARING/ KOMPETANSE :

Jeg kjøpte min første datamaskin i 1984 og tok i bruk AutoCAD.

Har deretter testet og tatt i bruk eksisterende applikasjoner og utviklet egne nødvendige fag-applikasjoner for digital produksjon av alle typer oppdrag.

Kontoret har i dag stasjonær- og laptop-maskiner koblet i trådløst høyhastighetsnett m/ brannmur til WEB/ E_post gjennom fiberkabel med stor kapasitet og hastighet. All nettrafikk er viruskontroll v/ ESET som oppgraderes hver dag.

Backup kjøres hver natt på NAS-disk. Hver maskin har CD/DVD-brenner. Backup til DVD leses ut for hver fase i alle prosjekter og lagres i brannsikre safe. Nettet har A4-utstyr for print, kopi og scanning til mange formater samt egen skanner for digitalisering av positiv og negativ film. Formater over A4 sendes til print-shop.

Datamaskinene har topp ytelse og benyttes til digital produksjon / DAK med AutoCAD Civil 3D 2016 og egne LISP-rutiner, Office og Adobe Design Collection inkl. full Acrobat Professional og Photoshop.

Til regulering benytter jeg i dag applikasjonen AREALPLAN 2016 fra Focus Software AS. Den produserer reguleringsplaner i henhold til planlov 2008 og oppdateres fortløpende i henhold til justering av lover, forskrifter og alle krav og retningslinjer for digital produksjon av reguleringsplaner. Den leser også inn og ut alle SOSI-formater.

Vi produserer alle typer oppdrag digitalt og leverer filer på alle aktuelle formater som DOC, PDF, DWG, DXF, SOSI, JPEG etc.

PRAKSIS :

1973 - 1974 **Diverse egen praksis.**

1974 - 1986 **Arkitekt hos Arne Takla arkitektkontor, Lillestrøm**
Planlegging, prosjektering og oppfølging av næringsområder, boligområder, kontor-/forretningsbygg, verksted og idrettsbygg. Ledet avdelingskontor i Eidsvoll for Takla fra 1980 til overtakelse i 1986. Overtakelsen skjedde i forståelse og etter avtale med Arne Takla.

1986 - 1991 **Etablerte egen praksis: Eidsvoll Arkitektkontor A/S**
Oppdrag av alle kategorier fra oversiktsplaner til prosjektering av nybygg, tilbygg og innredning. Reguleringsoppdrag, div. boliger, både enebolig og rekkehus, SEFRAk-registrering gamle hus.

1991 - 1993 **Engasjementstilling som plansjef under rådmannen i Nannestad kommune**
Plansjefen var leder for Kommuneplankontoret. Kontorets oppgave var å ha kontakt med tiltakshaverne i forbindelse med Gardermoutredningene. Utredningene ble benyttet til å utarbeide utkast til kommuneplan for Nannestad etter Stortingets vedtak om hovedflyplass høsten 1992 innen engasjementets utløp. Oppgaven krevde utvikling av et dataverk-tøy som kunne ta i mot alle konsekvenser for Nannestad på digital form og benytte dette til å vurdere følgene for kommunen og deretter produsere kommuneplanen på egenn fargeprinter i plankontoret. Dette dataverktøyet er en videreutvikling av de program og applikasjoner som jeg benyttet da jeg ble engasjert og jeg benytter dette nå til all planlegging og prosjektering.

1993 - 1995 **Prosjektleder ved NSB Gardermobanen A/S**
Eidsvoll Arkitektkontor A/S v/ Erik Ruud ble innleid på full tid som leder av arbeidet med detalj- og reguleringsarbeidet for siste del av traseen, fra og med Råholt stasjon til og med Eidsvoll stasjon. Arbeidet medførte bl.a nært samarbeid med alle myndigheter, inklusive Sjøfartsmusèet. Oppdrag med datasikring, 3 D-visualisering av elektromaster og signaler på digital video samt prosjektering/ masseberegning.

1995 - 1998 **Kontorfellesskap med Barbro Engesveen MNAL hos 13.3 Landskapsarkitekter AS**
Flyttet til kontorfellesskap i Grensen 5/7, 0159 Oslo.
- diverse prosjekter Gardermoen for andre konsulenter
- diverse opplegg for digital produksjon av arbeidstegninger
- digitale kart til KU fase 2 for NSB, nytt dobbeltspor Skøyen - Asker
- regulering og prosjektering for NSB Gardermobanen A/S
- regulering for NSB Eiendom Oslo (næring)
- regulering for Akershus fylkeskommune, Bygge- og eiendomskontoret (skoler)

- Fra 1998** **Egne lokaler i Dronningensgt. 17**
Økt virksomhet og flyttet til egne lokaler i Dronningensgt. 17, prosjektering og planlegging.
Prekvalifisert av Oslo kommune, Bolig- og eiendomsetaten for oppdrag i forbindelse med regulering av kommunens eiendommer på Fornebu.
Prekvalifisert av Forsvarsbygg for oppdrag i forbindelse med regulering og prosjektering.
- 2000** Ny medeier i Eidsvoll Arkitekter AS: Barbro Engesveen MNAL
- 2001 - 2003** Hjemmekontor i Terrasseveien 21G, 0682 Oslo / arkitekt hos Selberg Arkitektkontor AS
Barbro Engesveen innleid 100% av Undervisningsbygg KF Oslo.
- Fra 2003** Kontorfellesskap hos BFS Arkitekter AS, Drammensveien 23, 0203 Oslo.
- 2004** Engasjement i Statsbygg for registrering av Kulturhistoriske eiendommer – SBKE.
Arbeidende leder med ansvar for gruppe på 6 personer.
Kontakter var Amund Sinding-Larsen og Kjersti Børø
- 2005** Vikariat som eiendomsforvalter i Statsbygg Øst.
Kontakter Einar Ofstad og Willie Ridola.

SBKE og digital registrering av GAB-nummer for registrerte bygg.
Kontakter Kristine Kildebo og Kjersti Børø.
- 2006** Engasjement i Statsbygg avdeling for kulturminnevern – FK.
Kontakt Kjersti Børø.
- 2007 - 2013** Hjemmekontor i Terrasseveien 21G, 0682 Oslo.
Prosjektering og regulering.
- Fra 2009** Samarbeid med Fredrik A S Torp Sivilarkitekt MNAL.
Planer og prosjektering med digital produksjon.
- 2014 -** Hjemmekontor i Rolfsbukalléen 1, 1364 Fornebu.
Prosjektering og regulering.

OVERSIKT REGULERINGSPROSJEKTER OG UTREDNINGER

Arealplanlegging

- 1975 Regulering av boligområde Råholt skog i Eidsvoll (ca 200 boliger) på oppdrag fra MATHIESEN-EIDSVOLD VÆRK. Flateplan m/illustrasjon og bebyggelsesplaner.
- 1978 Regulering av Elton boligområde med 850 boliger i Nannestad for NANNESTAD KOMMUNE. Disposisjonsplan, flateplan m/illustrasjon og bebyggelsesplaner, samt tekniske planer.
- 1987/89 Veiserviceanlegg i Ormlia, Eidsvoll for NEBBENES A/S. Disposisjonsplan/ kommunedelplan (ca 18.000 daa) med teknisk rammeplan, reguleringsplan, bebyggelsesplaner samt prosjektering av 2 veikroer med oppfølging.
- 1988- Regulering av næringsområde i Ormlia, Eidsvoll (ca 130 daa), for MATHIESEN-EIDSVOLD VÆRK.
- 1992/93 Regulering og prosjektering av midlertidige landsbyer for mediafolk og deltakere under OL-94 på Lillehammer, FAGBYGG AS i samarbeide med Barbro Engesveen.
- 1993/94 Utarbeidelse av forslag til bebyggelsesplaner for etterbruk av OL-boliger for FAGBYGG AS. Forslagene omfatter områdene:
-Depotgata i Lillestrøm (Skedsmo), 39 boenheter.
-Hoslejordene i Bærum, (4 alternativer med tomtestørrelse fra 600-900m2), 63 - 88 boenheter)
-Ask i Gjerdrum, 20 boenheter.
-Bogstad i Oslo, 60 boenheter.
Forslagene er utarbeidet i samarbeid med: Barbro Engesveen, sivilarkitekt MNAL og Jørn Eskeland, sivilarkitekt MNAL.

- 1994 Diverse oppdrag på engasjement for NSB GARDERMOBANEN A/S, fra september 1994 og ut 1995,
-reguleringsplaner
-datasikring
-3D-visualisering av elektromaster og signaler på digital video
-prosjektering/masseberegning
- 1995 Endret bebyggelsesplan for Kløfta stasjonsområde for 13.3 Landskapsarkitekter A/S i samarbeid med siv. Ark. Bersvein Normann / Reinertsen Engineering.
- 1995/98 Omregulering av Gardermobanen, strekningen Råholt - Eidsvoll, samt Eidsvoll stasjonsområde for NSB GARDERMOBANEN A/S.
- 1998/99 NESKOLLEN I NES. Reguleringsplaner i 2 etapper for ca. 1200 boliger, lokalsenter, skole, industriområde og friområder for Boligutvikling AS. Bebyggelsesplaner for 3 boligfelt for i alt ca. 500 boligenheter. Bistand til siv.ark. Bergsvein Normann MNAL i samarbeid med Barbro Engesveen.
- 1998 Næringsstomt Ulven, Oslo, for NSB BA EIENDOM OSLO v/ Maths Prag. Reguleringsplan Ulvenveien 99 for kontor/industri/lager, (ca 10 daa og ca. 11.000 m2 gulvflate.) Planen er godkjent. Samarbeid med Barbro Engesveen.
- 1997/98 Mork videregående skole, Eidsvoll, for AKERSHUS FYLKESKOMMUNE. Reguleringsplan 1997/98 for utvidelse av skolen samt spesialområde, bevaring av eksisterende bygningsanlegg, (ca. 95 daa. og ca 12.500 m2 gulvflate). Samarbeid med Barbro Engesveen.
- 1998 Grorud stasjonsområde nord Næringsområde, Gnr: 105 bnr: 11,14 og del av 339 i Oslo, for NSB BA EIENDOM OSLO v/ Maths Prag. Reguleringsplan og delvis konsekvensutredning 1998 for satsingsområde kontor/industri/lager, (ca. 30 daa. og inntil 50.000 m2 gulvflate.) Planprosessen ble stanset i 2000 i hovedsak på grunn av vanskelig avkjøring fra syd. Samarbeid med Barbro Engesveen.
- 1998 Asker videregående skole, Asker, for AKERSHUS FYLKESKOMMUNE. Reguleringsplan for utvidelse av skolen. (ca. 60daa. og 10.000 m2 gulvflate). Grunnlag for planarbeidet ble endret og prosessen stoppet. Samarbeid med Barbro Engesveen.
- 1998 – 2000 SKOLE JESSHEIM ØST - SKOGMO. Tomt for ny skole Jessheim Øst i Ullensaker kommune. Regulering av tomt for ny skole med tilhørende uteareal og kjøreadkomst fra Rv 174 øst for Jessheim. Planareal ca 65 daa. Planarbeidet ble utført for Ullensaker kommune, Bolig- og eiendomsetaten. Planarbeidet ble gjennomført i samarbeid med Barbro Engesveen og Tore Svingen fra BFS Arkitekter AS.
- 1999 – 2001 HJEMMET FOR DØVE. Omregulering av Hjemmet for Døve på Nordstrand i Oslo. Samme formål med økt utnyttelse. Samarbeid med BFS Arkitekter AS.
- 1999 - 2006 TETTSTEDSUTVIKLING JESSHEIM SENTRUM ØST – SAGA SYD. Utredning og reguleringsplan, ca. 100 daa, for kvartaler med boliger / forretninger, kontorer, hotell, offentlige og private institusjoner, nærservicetilbud, parkområder, torg m.m.). Foreløpig utbyggingsramme ca. 80.000 m2. Oppdragsgiver: Ø.M.Fjeld AS, Ullensaker Dampsag og Høvleri Eiendom og Rom Eiendomsutvikling AS (NSB). Samarbeid med Barbro Engesveen. Fagansvarlig i kommunen var Terje Røysamb. Godkjent reguleringsplan 2007. Ref. Gunnar Bakken, 95983600, gunnar@jessheimbyutvikling.no.
- 2001 - 2006 Regulering av boligområde på Kløfta, eiendom 29/16 m.fl. i Ullensaker kommune, plan ASPER/REISOP. Reguleringsplan for høy utnyttelse/ blokker på inntil 300 boliger ved Kløfta sentrum. Oppdragsgiver: Grunneierne v/ Ingar Asper. Samarbeid med sivilarkitekt MNAL Barbro Engesveen og sivilarkitekt MNAL Tore Svingen fra BFS Arkitekter AS. Planen er godkjent i 2006. Ref. Ingar Asper, tlf. ukjent, epost ukjent.
- 2006 - Veiserviceanlegg i Ormlia, Eidsvoll for NEBBENES A/S v/ Per Nebbenes. Utvikling og tilpassing til 4-felt motorveg. 4-felt motorveg E6 er utbygd. Ref. Per Nebbenes, 91629751, e-post ukjent.

- 2007 Omregulering av eiendom GNR 220 BNR 1331, KJØRBEKKDALEN 8 i Skien kommune. Eiendommen var eksisterende industri og næring med eksisterende bygg. Omreguleringen økte utnyttelsen og tilpasset eiendommen til omgivende eiendommer og nabolag med gangvei. Planarbeidet ble utført i samarbeid med Sivilarkitekt MNAL Trygve Peton Andresen. Oppdragsgiver var WOLFF EIENDOM AS. Saksbehandler i kommunen var Sigbjørn Hjelset i Byutvikling v/ Plan- og byggesak. Planen er godkjent. Ref. Sigbjørn Hjelset, 35581105, sigbjorn.hjelset@skien.kommune.no.
- 2008 og 2012 OMREGULERING av eiendom 103/415 i Rælingen kommune fra friområde til bolig. Tiltakshaver var ELGTRÅKKET BRL, RÆLINGEN. Referanse i kommunen er plansjef John Hage og planlegger Eva G. Pettersen. Tomten er nå avsatt til boligformål i kommuneplanen. Ref. Plansjef John Hage, 63835210, john.hage@ralingen.kommune.no.
- 2008 Regulering av Gang-/ sykkelvei langs eiendom 12/41 i Nedre Eiker kommune i henhold til kommunens anvisning i samarbeid med Sivilarkitekt MNAL Trygve Peton Andresen. Oppdragsgiver var WOLFF EIENDOM AS. Saksbehandler i kommunen var Steen R. Jacobsen. Ref. Trygve Peton Andresen, 90540325, tpa@peton.no.
- 2010 Mindre vesentlig endring av godkjent reguleringsplan SAGA SYD for Jessheim Byutvikling AS. Endring er godkjent etter PBL 1985. Ref. Gunnar Bakken, 95983600, gunnar@jessheimbyutvikling.no.
- 2010 - 2013 Omregulering/ detaljplan for BLYSTADLIA SENTER, 103/314, 316, 317, 581 m.fl. I RÆLINGEN. Øvrige deltakere i planteamet var ARK Fredrik A S Torp og LARK Link Landskap v/ Helge Strand og Eivind Saxhaug. Planarbeidet ble gjennomført i nært samråd med kommunen v/ plansjef John Hage og arkitekt Lena Hammer. Planforslaget oppfylte alle krav og forventninger etter planlov av 2008. Overordnede planmyndigheter støttet planforslaget. Men planforslaget ble avslått av kommunestyret etter offentlig ettersyn pga sterke naboaksjoner. Planen kan allikevel bli aktuell igjen senere. Ref. Plansjef John Hage, 63835210, john.hage@ralingen.kommune.no.
- 2011 - 2016 Oppstart av detaljregulering gjenstående kvartaler i godkjent reguleringsplan for SAGA SYD med formål bolig/ forretning/ kontor, parkområde og veg. Utbyggingsramme er ca. 65.000 m2 med inntil 700 boenheter. Oppdragsgiver er Jessheim Byutvikling AS. Planteam består etter arkitektkonkurranse av ARK/ ØKAW AS, ARK/ LINJE ARKITEKTUR AS og LARK/ GRINDAKER AS. Planarbeidet utføres i samarbeid med Barbro Engesveen. Reguleringen gjennomføres som 2 detaljplaner – SAGA ATRIUM med LINJE ARKITEKTUR AS og SAGA TERRASSE med ØKAW AS. GRINDAKER AS har ansvar for alle utearealer i hele planområdet. Det har vært flere saksbehandlere i kommunen gjennom planprosessen. Detaljplan for SAGA ATRIUM er godkjent i mars 2014 og endring vedtatt desember samme år. Forslag til detaljplan for SAGA TERRASSE har ligget ute til offentlig ettersyn til 03.09.2015. Innkomne uttalelser er til avsluttende vurdering og avgjørelse. Planen er godkjent av Kommunestyret 02.02.2016. Ansvarlig saksbehandler i sluttbehandlingen er Iselin Benum. Ref. Jessheim Byutvikling AS v/ Gunnar Bakken, 95983600, gunnar@jessheimbyutvikling.no.

Konsekvensutredning (arealplanlegging)

- 1991-93 Deltok, som innleid plansjef i Nannestad, i konsekvensutredningen for ny hovedflyplass for østlandet. Dette var den første store konsekvensutredning som ble gjennomført i henhold til forskrift om konsekvensutredning til kapittel VII-a i PBL av 27/7-1990. Jeg hadde nært samarbeid med Akershus Fylkeskommune og Ullensaker kommune. Arbeidet ble avsluttet med forslag til kommuneplan for Nannestad i henhold til Stortingsvedtaket i 8/10-1992 om utbygging av Gardermoen til hovedflyplass.
- 1995 NSB NYTT DOBBELTSPOR SKØYEN - ASKER. Konsekvensutredning fase II for utbygging av alternative traseer for nytt dobbeltspor. Bistand til Reinertsen Engineering ANS og 13.3 Landskapsarkitekter A/S.
- 2000 - HYTTE- OG TURISTANLEGG GULSVIKFJELL, FLÅ. Melding konsekvensutredning og senere kommunedelplan for utbygging av inntil 600 hytter og 2 turistanlegg med skiheiser og andre fasiliteter. Oppdragsgivere: 6 grunneiere. Bistand til siv.ark. Bergsvein Normann MNAL.

Annen digital produksjon

- 1996 Opptegning med DAK-verktøy av utomhusplaner ved følgende anlegg for Bjarne Aasen landskapsarkitekt MNLA:
-Vestfrontplassen ved Domkirken samt Erkesbispegården i Trondheim
-Prosjektering av uteområder ved Universitene i Oslo, Trondheim og Tromsø
- 1996 Produksjon av digitale plansjer til konsekvensutredning fase 2 for nytt dobbeltspor NSB mellom Skøyen og Asker. Bistand til Reinertsen Engineering og 13.3 Landskapsarkitekter.
- 1996-98 HISTORISK ATLAS FOR LHASA, TIBET. Bistand til digitalisering (AutoCad) av oppmålte bygninger i rivingstruete deler av Lhasa. Oppdragsgiver: professor Knud Larsen og Amund Sinding-Larsen sivilarkitekt MNAL RIBA
- 2000 - Produksjon av reguleringsplaner på format SOSI 3 og nivå 4 samt produksjon av PDF for andre firmaer.
- 2000 - Scan av dias og digital bearbeiding for fremvisning og trykk.
- 2004 - 2005 Registrering av Kulturhistoriske eiendommer og bygg for Statsbygg i digital database samt registrering av bygningsnummer i følge GAB for samme eiendommer ved bruk av RiksGAB, Norgesglasset, GEONorge og kommuners hjemmesider m/ karttjeneste.
- 2005 - Produserte plansjer av landskapsanlegg som designet av Landskapsarkitekt MNLA Bjarne Aasen ved UIO, NTNU og UITØ for presentasjon i Byggekunst og andre publikasjoner samt for arkivering hos Landskapsinstituttet på Ås.