

OPPSTART AV DETALJREGULERINGSPLAN FOR GBNR. 195/15 OG DEL AV 195/3 – VESTRE ULVIN, MORSKOGEN I EIDSVOLL KOMMUNE.

I henhold til Plan- og bygningslovens §12-8 varsles igangsetting av arbeid med detaljplan for ovennevnte område i Eidsvoll kommune på vegne av grunneierne.

Området ligger rett øst for Morskogen stasjon på nedlagt jernbanetrasé. Området er ca 9 daa og avsatt til spredt boligbebyggelse i LNF-områder i gjeldende kommuneplan.

Planens avgrensning og formål er overensstemmende med gjeldende kommuneplan vedtatt 10.03.15. Planarbeidet er vurdert til ikke å utløse krav om konsekvensutredning.

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for 4 boligtomter med kjøreadkomst, vann og avløp. Bebyggelsen tenkes illustrert med en tomtedelingsplan som viser adkomst med inngangsgård, garasje og boligbygg. Illustrasjonen skal angi en mulig maks utnyttelse av planområdet.

Planområdet er avgrenset som vist på kartutsnitt nedenfor:



Igangsetting av planarbeidet kunngjøres i Eidsvoll Ullensaker Blad samt på vår hjemmeside www.eidsvollark.no.

Spørsmål, synspunkter, merknader, opplysninger m.v. av interesse eller betydning for planarbeidet kan rettes til EIDSVOLL ARKITEKTEN Erik Ruud, Rolfstangveien 26, 1364 FORNEBU. Tlf: 22 75 59 22 og E-post: erik@eidsvollark.no innen 1. desember 2017.

Send gjerne kopi til Eidsvoll kommune, Kommunal forvaltning, Planavdelingen, Postboks 90, 2081 Eidsvoll eller til post@eidsvoll.kommune.no.